**№ 1 от 31 января 2020 года**

**ВЕСТНИК**

**ПРЕОБРАЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**www.admpreobragenka.nso.ru Официальный вестник Преображенского сельсовета**

|  |  |
| --- | --- |
| Официальная информация  администрации  Преображенского сельсовета…………. 1-13 стр. | Официальная информация  Совета депутатов  Преображенского сельсовета……………0 стр. |

**Официальная информация**

**администрации Преображенского сельсовета**

**Извещение**

департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области о возможности предоставления земельного участка в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области извещает о возможном предоставлении в собственность за плату земельного участка площадью 1500 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Преображенский сельсовет, с. Преображенка, ул. Пролетарская, цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления могут быть поданы:

1. в письменной форме на бумажном носителе путем направления по почте либо лично или через своих уполномоченных представителей;
2. в форме электронного документа (при наличии электронной подписи).

Почтовый адрес и адрес для приема заявлений в письменной форме: 630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, каб.117, департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области. Время приема заявлений: Пн-Чт с 10-00 до 16-00, Пт с 10:00 до 15:00, обед с 12:30 до 13:30, Сб-Вс – выходной.

Электронный адрес для приема заявлений в форме электронного документа: dgi@nso.ru

Дата окончания приема заявлений: по истечении тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: 630102, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 52, департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области. Время приема: Вт,Чт с 14-00 до 17-00, Сб-Вс – выходной, контактный телефон: 266-00-39.

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕОБРАЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

20.01.2020 № 01

с. Преображенка

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы комплексного развития социальной инфраструктуры Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2020-2027 годы |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2014 № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и Уставом Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу комплексного развития социальной инфраструктуры Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2020-2027 годы.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Вестник Преображенского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Преображенского сельсовета Д.Ю. Горелов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕОБРАЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

20.01.2019 № 02

с.Преображенка

Об установлении норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья в Преображенском сельсовете Искитимского района Новосибирской области для молодой семьи-участницы

государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"

# В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих правилах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», руководствуясь Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»», Приказом  Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 17 декабря 2018 г. N 816/пр "Об утверждении Методики определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации"

# ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить на 1 квартал 2020 года норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Преображенском сельсовете Искитимского района Новосибирской области в размере 27 549 (двадцать семь тысяч пятьсот сорок девять) рублей для расчета размера социальных выплат на приобретение (строительство) и их использования жилья для молодой семьи – участницы основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании "Вестник Преображенского сельсовета" и разместить на официальном сайте администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Глава Преображенского сельсовета Д.Ю. Горелов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕОБРАЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА   
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

20.01.2020 №03с. Преображенка

Об утверждении порядка создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных

отходов на территории Преображенского сельсовета Искитимского района

Новосибирской области

 Руководствуясь Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 10 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (приложение № 1).
2. Утвердить состав комиссии по принятию решений о создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и включения их в реестр (приложение № 2).
3. Утвердить положение о комиссии по принятию решений о создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и включения их в реестр (приложение № 3).
4. Утвердить форму реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (приложение № 4).

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Вестник Преображенского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Глава Преображенского сельсовета Д.Ю. Горелов

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Преображенского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области

от 20.01.2020 №03

**Порядок**

**создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

1. **Общие положения**
2. Настоящий Порядок создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее Порядок) устанавливает процедуру создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупно-габаритных отходов (далее - ТКО) на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.
3. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов создаются органом местного самоуправления, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.
4. Решение о создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области принимается Комиссией администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в составе, утвержденном постановлением администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее Комиссия).
5. В случаях, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с Комиссией.
6. Требования к определению мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.
   1. Место (площадка) накопления ТКО определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами, и визуальным осмотром Комиссией места планируемой установки.
   2. Место (площадка) накопления ТКО определяется на земельном участке с учетом возможности подъезда спецтехники, осуществляющей сбор и вывоз ТКО, с учетом требований, предусмотренных СанПиН [2.1.2.2645-10](http://docs.cntd.ru/document/902222351) «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», «СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест» и Правилами благоустройства, соблюдения чистоты и порядка территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, согласно Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
   3. Запрещается самовольное, без согласования с администрацией Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, размещение мест (площадок) накопления ТКО.
   4. Допускается временная установка контейнеров для сбора строительных отходов вблизи мест производства аварийных, ремонтных работ и работ по уборке территорий после проведения данных работ на срок проведения работ, согласованный с администрацией Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

При проведении культурно-массовых мероприятий, места и сроки временной установки контейнеров для сбора мусора должны быть согласованы с собственниками, пользователями территорий, на которых проводятся данные мероприятия.

1. Процедура согласования, создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.
   1. Для согласования, создания места (площадки) накопления ТКО и включения их в реестр уполномоченный орган администрации Преображенского сельсовета Искитимского Новосибирской области, физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (далее - Заявитель) подает в Комиссию письменную заявку, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.
   2. Прием заявок осуществляется по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Преображенка, ул. Советская, 2.
   3. Рассмотрение заявки, принятие решения о создании места (площадки) накопления ТКО осуществляется Комиссией, в срок не позднее 10 календарных дней со дня ее поступления.
   4. В целях оценки заявки на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения к местам (площадкам) накопления ТКО, Комиссия не позднее 3-х календарных дней вправе запросить позицию (далее - запрос) Территориального отдела управления Роспотребнадзора по Новосибирской области в Искитимском районе (далее - надзорный орган).

В случае направления запроса срок рассмотрения заявки может быть увеличен по решению Комиссии до 20-ти календарных дней, при этом заявителю не позднее 3-х календарных дней со дня принятия такого решения Комиссией направляется соответствующее уведомление.

* 1. По результатам рассмотрения заявки Комиссия принимает решение о создании места (площадки) накопления ТКО.
  2. В случае согласования, создания места (площадки) накопления ТКО, Комиссией составляется акт о создании места (площадки) накопления ТКО, в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку.
  3. Акт о создании места (площадки) накопления ТКО утверждается и подписывается председателем Комиссии, и в течение 10-ти рабочих дней секретарем Комиссии направляется заявителю.
  4. Утвержденный акт является основанием для включения места (площадки) накопления ТКО в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее-реестр) и размещения контейнерной площадки или отдельно стоящих контейнеров на определенном месте (площадке) накопления ТКО.
  5. В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о создании места (площадки) накопления ТКО, указанные сведения вносятся в реестр и размещаются на сайте администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также направляются в адрес администрации Искитимского района для внесения в общий районный реестр.
  6. В случае отказа в согласовании, создании места (площадки) накопления ТКО Комиссия в срок, установленный пунктами 1.4 и 2.3 настоящего Порядка, направляет заявителю уведомление с указанием оснований отказа.
  7. Основаниями отказа Комиссии в согласовании места (площадки) накопления ТКО являются:
     1. несоответствие заявки установленной форме;
     2. несоответствие заявленного места (площадки) накопления ТКО требованиям Правил благоустройства, соблюдения чистоты и порядка на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления ТКО.
  8. После устранения оснований отказа в согласовании, создании места (площадки) накопления ТКО заявитель вправе повторно обратиться в Комиссию за согласованием, созданием места (площадки) накопления ТКО в соответствии с настоящим Порядком.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Приложение №1  к Порядку создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов  на территории Преображенского сельсовета Искитимского района  Новосибирской области | |
|  | |  | |
|  | | В Комиссию администрации  Преображенского сельсовета  Искитимского района  Новосибирской области  по принятию решений о создании мест (площадок) накопления ТКО | |
|  | | Регистрационный № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | | | |

**ЗАЯВКА**

**о создании места (площадки) накопления ТКО и включения их в реестр**

Прошу согласовать место (площадки) накопления ТКО и включить его в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

1. Данные о нахождении места (площадки) накопления ТКО:
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовый индекс, почтовый адрес

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

географические координаты

2. Данные о технических характеристиках места (площадки) накопления ТКО:

2.1.покрытие:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2.площадь:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. количество размещенных и планируемых к размещению контейнеров и бункеров с указанием их объема:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Данные о собственнике места (площадки) накопления ТКО:

3.1. для ЮЛ:

- полное наименование:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- ОГРН записи в ЕГРЮЛ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- фактический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.2. для ИП:

- Ф.И.О.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- ОГРН записи в ЕГРИП:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- адрес регистрации по месту жительства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.3. для ФЛ:

- Ф.И.О.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- адрес регистрации по месту жительства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- контактные данные:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Данные об источниках образования ТКО, которые складируются в месте (на площадке) накопления ТКО:

4.1. сведения об одном или нескольких объектах капитального строительства, территории (части территории) поселения, при осуществлении деятельности на которых у физических и юридических лиц образуются ТКО, складируемые в соответствующем месте (на площадке) накопления ТКО:\_\_\_\_\_\_\_

К заявке прилагается:

1. Схема размещения места (площадки) накопления ТКО на карте масштаба 1:2000.

Примечание:

В соответствие с требованиями СанПиН 42-128-4690-88. «Санитарные правила содержания территории населенных мест», утвержденных Главным государственным санитарным врачом СССР 05.08.1988 №4690-88, в части требований удаленности от жилых зданий, детских учреждений, мест отдыха и занятий спортом не менее 20 м, но не более 100 м.

Заявитель подтверждает подлинность и достоверность представленных сведений и документов.

Даю свое согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявке. Согласие действует с момента подачи заявки до моего письменного отзыва данного согласия

Заявитель:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | Приложение № 2  к Порядку создания мест (площадок)  накопления твердых коммунальных отходов  на территории Преображенского сельсовета  Искитимского района  Новосибирской области | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| УТВЕРЖДАЮ:  председатель Комиссии | | | | | | | |
| **АКТ № \_\_\_\_\_\_\_ о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов** | | | | | | |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | | | | |  | |
|  | | | | | (место составления) | |
|  | | | | | | |
| Комиссия в составе: | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Председатель комиссии - | |  | | | | |
| Секретарь комиссии - | |  | | | | |
| Члены комиссии: | |  | | | | |
| 1. |  | | | | | | | |
| 2. |  | | | | | | | |
| 3. |  | | | | | | | |
| 4. |  | | | | | | | |
| 5. |  | | | | | | | |
| 6. |  | | | | | | | |
| 7. |  | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | |
| В соответствии с постановлением администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области «Об утверждении Порядка создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и на основании заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, произвела осмотр территории предлагаемого места сбора и накопления ТКО по адресу: | | | | | | |
|  | | | | | | . |
|  | | | | | |  |
| На основании принятого Комиссией решения, указанного в протоколе заседания комиссии от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_, определить местом (площадкой) накопления ТКО территорию по адресу: | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Предлагаемый размер земельного участка \_\_\_\_м х \_\_\_м, площадью \_\_\_\_\_кв.м Приложение: схема территории, на которой определено место сбора и накопления ТКО. | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Председатель комиссии: | | | |  | | |
| Секретарь комиссии: | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
| Члены комиссии: | | | | | | |
| 1. |  | | | | | |
| 2. |  | | | | | |
| 3. |  | | | | | |
| 4. |  | | | | | |
| 5. |  | | | | | |
| 6. |  | | | | | |
| 7. |  | | | | | |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Преображенского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области

от 20.01.2020 №03

**Состав комиссии**

**администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по принятию решений о создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и включения их в реестр**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Горелов Дмитрий Юрьевич, глава Преображенского сельсовета | |
|  |  |  |
| Заместитель председателя комиссии: |  | Сухих Лариса Николаевна, специалист 1 разряда Преображенского сельсовета |
|  |  |  |
| Секретарь комиссии: |  | Гутер Елена Николаевна, специалист 1 разряда Преображенского сельсовета |
|  |  |  |
| Члены комиссии: |  | Булатов Владимир Ильич – депутат  Преображенского сельсовета  Кондрашова Любовь Ивановна –депутат Преображенского сельсовета |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Преображенского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области

от 20.01.2020 №03

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по принятию решений о создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и включения их в реестр**

1. Комиссия администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по принятию решений о создании мест (площадок) накопления ТКО и включения их в реестр (далее Комиссия) является коллегиальным органом администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и создается с целью рассмотрения вопросов, касающихся определения мест (площадок) накопления ТКО на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, принятия решения об их создании и включении в реестр.

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется [Конституцией Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9004937), федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, а также настоящим Положением.

3. Комиссия в соответствии с возложенными на нее задачами выполняет следующие функции:

- рассмотрение заявлений и обращений граждан и юридических лиц по вопросу создания мест (площадок) накопления ТКО;

- организация в случае необходимости выездов на предполагаемые места (площадки) накопления ТКО с целью их дальнейшего согласования;

- внесение предложений, направленных на определение мест (площадок) накопления ТКО;

- принятие решения о создании мест (площадок) накопления ТКО и включении их в реестр, либо решения об отказе в согласовании создания места (площадки) накопления ТКО;

- уведомление заявителя о принятом решении Комиссия.

4. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

5. Организацию работы Комиссии определяет председатель Комиссии.

6. Основной формой работы Комиссии являются заседания с осмотром при необходимости территории существующего и предлагаемого места (площадки) накопления ТКО.

7. Для обеспечения своей работы Комиссия имеет право привлекать к работе специалистов других организаций, предприятий или служб, не являющихся членами комиссии.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

9. Комиссия правомочна принимать решения при участии в ее работе не менее половины от основного состава ее членов.

10. Решение о создании места (площадки) накопления ТКО принимается простым большинством голосов присутствующих членов Комиссии.

При равенстве голосов, голос председателя Комиссии является решающим.

11. При отсутствии председателя Комиссии по причине очередного отпуска, командировки, болезни, необходимости срочного исполнения обязанностей по должности, его функции исполняет заместитель председателя Комиссии.

12. Результаты работы Комиссии оформляются актом о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, либо уведомлением об отказе в согласовании создания места (площадки) накопления ТКО. Акт о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов утверждается председателем Комиссии. Уведомление об отказе в согласовании создания места (площадки) накопления ТКО подписывается председателем Комиссии.

14. Приемка заявок, подготовка заседаний Комиссии, организация при необходимости осмотров территорий существующих и предлагаемых мест сбора и накопления ТКО, делопроизводство Комиссии, в том числе, оформление протоколов заседания Комиссии, оформление актов о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, ведения реестра, подготовка и отправка уведомлений заявителям о принятых решениях комиссии возлагается на секретаря Комиссии.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕОБРАЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

20.01.2020 № 04

с.Преображенка

О порядке установления и использования полос отвода и придорожных полос

автомобильных дорог местного значения на территории Преображенского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЮ:

1. Утвердить Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области согласно приложению 1.

2. Утвердить Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог местного значения на территории Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области согласно приложению 2.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании "­­­­Вестник Преображенского сельсовета" и разместить на официальном сайте администрации Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Глава Преображенского сельсовета Д.Ю. Горелов

Приложение № 1

к постановлению администрации

Преображенского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области

от 20.01.2020 № 04

**Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

1. Настоящий Порядок разработан во исполнение пункта 5 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Федеральный закон N 257-ФЗ).

2. Для целей настоящего Порядка под полосой отвода автомобильной дороги местного значения понимаются земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса (далее — полоса отвода).

3. Формирование земельных участков, образующих полосу отвода, осуществляется на основании документации по планировке территории и проектов границ земельных участков.

Границы полосы отвода определяются на основании документации по планировке территории. Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог местного значения и (или) объектов дорожного сервиса, осуществляется с учетом утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 г. № 717 норм отвода земель для размещения указанных объектов.

В соответствии с Федеральным законом N 257-ФЗ до 1 января 2012 года при отсутствии документации по планировке территории допускается установление границ полосы отвода на основании схемы расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

4. Приобретение и прекращение прав на земельные участки, образующие полосу отвода, отнесение указанных земельных участков к соответствующей категории земель осуществляются в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

5. Организация проведения землеустройства при образовании новых и упорядочении существующих земельных участков, необходимых для размещения полосы отвода автомобильной дороги местного значения в случае ее строительства (реконструкции) либо для установления границ полосы отвода существующей автомобильной дороги местного значения, обеспечивается администрацией Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее - администрация) в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок.

6. Сформированные земельные участки, образующие полосу отвода, подлежат в установленном порядке постановке на государственный кадастровый учет.

7. В границах полосы отвода, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом N 257-ФЗ и пунктом 8 настоящего Порядка, запрещается:

выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги местного значения, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги местного значения, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода или ремонту автомобильной дороги местного значения, ее участков;

выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги местного значения вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности;

нарушение других установленных Федеральным законом N 257-ФЗ требований и ограничений.

8. В пределах полосы отвода могут размещаться объекты дорожного сервиса. Их размещение осуществляется в соответствии с нормами проектирования и строительства этих объектов, а также планами строительства и генеральными схемами размещения указанных объектов, утвержденными администрацией, при соблюдении следующих условий:

объекты дорожного сервиса не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге местного значения и другие условия обеспечения безопасности дорожного движения и использования автомобильной дороги;

выбор места размещения объектов дорожного сервиса должен осуществляться с учетом возможной реконструкции автомобильной дороги местного значения;

объекты дорожного сервиса должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки транспортных средств, подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним, а также оборудованными переходно-скоростными полосами.

В соответствии с Федеральным законом N 257-ФЗ до 1 января 2012 года при отсутствии документации по планировке территории размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода допускается по согласованию с администрацией.

9. В пределах полосы отвода могут размещаться:

инженерные коммуникации, автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения), железные дороги, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного и железнодорожного транспорта;

подъезды, съезды и примыкания (включая переходно-скоростные полосы) к объектам, расположенным вне полосы отвода и требующим доступа к ним.

10. В пределах полосы отвода в целях обеспечения безопасности дорожного движения, строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильной дороги местного значения разрешается использовать в установленном порядке пресные подземные воды, а также пруды и обводненные карьеры.

12. Лица, виновные в нарушении требований, предусмотренных настоящим Порядком, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

 Приложение №2

к постановлению администрации

Преображенского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области

от 20.01.2020 № 04

**Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог местного значения**

1. Настоящий Порядок разработан во исполнение положений статьи 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Для целей настоящего Порядка под придорожной полосой автомобильной дороги местного значения понимаются территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги местного значения и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги местного значения, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги местного значения (далее — придорожная полоса).

3. Земельные участки в пределах придорожных полос у собственников, владельцев, пользователей и арендаторов не изымаются.

4. Контроль за размещением в пределах придорожных полос объектов и соблюдением требований настоящего Порядка осуществляет администрация Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее –администрация).

5. Решение об установлении границ придорожных полос или об изменении границ придорожных полос принимается администрацией.

6. Администрация, приняв решение об установлении границ придорожных полос или об изменении границ придорожных полос осуществляет обозначение границ придорожных полос на местности. Также в течение семи дней со дня принятия решения направляет копию решения в орган местного самоуправления муниципального района, осуществляющий распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности права на которую не разграничены, а также в месячный срок со дня вынесения решения об установлении границ придорожных полос уведомляет собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, находящихся в границах придорожных полос, об особом режиме использования земельных участков.

7. Строительство, реконструкция в границах придорожных полос объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса и иных объектов, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме администрации.

8. Размещение в пределах придорожных полос объектов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, разрешается при соблюдении следующих условий:

объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге местного значения и другие условия безопасности дорожного движения и эксплуатации автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений, а также создавать угрозу безопасности населения;

выбор места размещения объектов должен осуществляться с учетом возможной реконструкции автомобильной дороги местного значения;

размещение, проектирование и строительство объектов должно производиться с учетом требований стандартов и технических норм безопасности дорожного движения, экологической безопасности, строительства и эксплуатации автомобильных дорог местного значения.

9. Размещение объектов дорожного сервиса в пределах придорожных полос должно производиться в соответствии с нормами проектирования и строительства объектов, а также планами и генеральными схемами их размещения, утвержденными администрацией поселения по согласованию с органами местного самоуправления муниципального района, осуществляющим распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности права на которую не разграничены,.

При выборе места размещения объектов дорожного сервиса следует стремиться к сокращению до минимума числа примыканий, подъездов к автомобильной дороге местного значения и съездов с нее, располагая, как правило, эти объекты комплексно в границах земель, отведенных для этих целей.

Объекты дорожного сервиса должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки автомобилей, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним с автомобильной дороги местного значения. При примыкании к автомобильной дороге местного значения подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены таким образом, чтобы обеспечить безопасность дорожного движения.

Строительство и содержание объектов дорожного сервиса, включая площадки для стоянки и остановки автомобилей, подъезды и съезды к ним, осуществляется за счет средств их владельцев.

10. Размещение инженерных коммуникаций в пределах придорожных полос допускается по согласованию с администрацией.

11. Решения о предоставлении земельных участков в пределах придорожных полос, а также земельных участков под площадки для стоянки и остановки автомобилей принимаются уполномоченными органами в установленном земельным законодательством порядке по согласованию с администрацией поселения.

12. Для согласования размещения какого-либо объекта в пределах придорожных полос лицо, имеющее намерение получить для этих целей в пользование земельный участок или разместить объект на ранее выделенном ему земельном участке, должно представить в администрацию, план участка в масштабе 1:2000 с нанесенным на него объектом и чертежи этого объекта.

Согласование предоставления земельного участка или размещения объекта либо мотивированный отказ в согласовании оформляются в месячный срок с даты получения документов от заявителя.

13. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, имеют право:

осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных настоящим Порядком;

возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящим Порядком;

получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги местного значения.

14. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, обязаны:

соблюдать правила охраны и режим использования земель в пределах придорожных полос, а также нормы экологической безопасности;

не допускать нанесения вреда автомобильной дороге местного значения и расположенным на ней сооружениям, соблюдать условия эксплуатации автомобильной дороги местного значения и безопасности дорожного движения;

обеспечивать допуск на принадлежащие им земельные участки представителей администрации поселения и иных должностных лиц, уполномоченных осуществлять контроль за использованием земель, а также своевременно исполнять выданные ими предписания;

согласовывать с администрацией поселения строительство на принадлежащих им земельных участках зданий и сооружений;

15. Возведенные с нарушением настоящего Порядка в пределах придорожных полос здания и сооружения признаются в установленном порядке самовольной постройкой, а в отношении лиц, их построивших, принимаются меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

16. Администрация имеет право:

осуществлять в пределах своей компетенции контроль за использованием земель в пределах придорожных полос, в том числе для предупреждения чрезвычайных ситуаций или ликвидации их последствий, и с этой целью посещать земельные участки, находящиеся в пределах придорожных полос;

согласовывать строительство в пределах придорожных полос зданий и сооружений, участвовать в приемке этих объектов в эксплуатацию;

вносить предложения об отмене решений об отводе земельных участков в пределах придорожных полос или о размещении на этих участках объектов, принятых с нарушением настоящего Порядка и законодательства Российской Федерации;

давать предписания собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, в том числе об устранении в установленные сроки нарушений, связанных с режимом использования этих земель.

17. Администрация обязана:

рассматривать материалы, связанные с предоставлением земель в пределах придорожных полос или размещением на этих землях объектов, и подготавливать заключение по ним в установленный законом срок;

участвовать в проведении инвентаризации земель придорожных полос, содействовать ведению государственного земельного кадастра этих земель;

информировать собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, о проведении ремонта или реконструкции автомобильных дорог.

18. Лица, виновные в нарушении требований, предусмотренных настоящим Порядком, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Официальная информация Совета депутатов Преображенского сельсовета**

отсутствует

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вестник Преображенского сельсовета**  **www.preobragenka.iskitim-r.ru** | **Председатель редколлегии:** Горелов Д.Ю.  e-mail: preobr\_adm@mail.ru  Тел. 8(38343) 63-233.  **Учредитель:** администрация Преображенского сельсовета,  633249, НСО, Искитимский район, с.Преображенка, ул. Советская, 2. | **Отпечатано** в администрации Преображенского сельсовета,  633249, НСО, Искитимский район, с.Преображенка, ул. Советская, 2. Тел. (838343) 63-192.  **Тираж** 15 экз.  Распространяется бесплатно |